



Digitálisan aláírta: Vágó Gergő

Dátum: 2025.05.05. 12:49:09

HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB/15-ERD/07918-2/2025.

Ügyintéző: Vágó Gergő

Telefon: +36 52/521-020

Tárgy: vélemény Nagyiván Község új TRT készítése vonatkozásában

Ügyiratszám: N/290-76/2025.

Ügyintéző: Horváth Adrienne mb. önkormányzati főépítész

Telefon: -

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal erdészeti feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztálya (a továbbiakban: erdészeti hatóság) Nagyiván Községi Önkormányzat Polgármestere (5363 Nagyiván, Hősök tere 5.) 2025. április 29-én érkezett megkeresésére indult eljárásban kiadja az alábbi:

VÉLEMÉNY-t

Nagyiván Községi Önkormányzat Polgármestere megkereste az erdészeti hatóságot, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) szerint új településrendezési tervet készít, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet tartalmi követelményei alapján. Kéri az erdészeti hatóságot, hogy a megkeresés mellékletét képező véleményezési dokumentáció alapján adja meg szakmai véleményét.

Az erdészeti hatóság a véleményezésre megküldött dokumentáció vizsgálata és a közhiteles nyilvántartása, az Országos Erdőállomány Adattár (továbbiakban: Adattár) adatai alapján megállapította, hogy a településrendezési eszközök tervezett módosítása a Község olyan ingatlanjait érintik, amely ingatlanokon az Adattár nyilvántartásában nem található erdő- vagy erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló terület.

Ennek megfelelően az erdészeti hatóság a Község új településrendezési terv készítéséhez feltétel nélkül hozzájárul, szakmai előírást, követelményt nem tesz.

Az erdőként nyilvántartott területek elhelyezkedése a <http://erdoterkep.nebih.gov.hu/> weblapon megtekinthető. Jelen levél mellékleteként megküldésre kerül Nagyiván Község közigazgatási területén az Adattárban nyilvántartott erdőterületek övezeti besorolásának megfelelő digitális térképi állománya. Az időközi változásokat a fedvény nem tartalmazza.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 1. § 4a) bekezdése szerint az erdészeti hatóság jogosult annak megállapítására és igazolására, hogy mely terület minősül az Evt.-ben meghatározott erdőnek.

Továbbá tájékoztatásul a jövőben tervezett beruházásokkal kapcsolatban: amennyiben az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott részlet érinti, úgy a beruházónak a beruházás megkezdése előtt le kell folytatnia az Evt. 77-84. §-ai szerinti erdőterület igénybevételi eljárást. Az Evt. 78. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az erdő igénybevételéhez az erdészeti hatóság előzetes engedélye szükséges. Az erdészeti hatóság felhívja a figyelmet, hogy az erdővel érintett területen az erdőterület igénybevételi eljárás lefolytatása nélküli munkavégzés az Evt. 85. §-a szerinti erdő engedély nélküli igénybevételének minősül.

Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály

4024 Debrecen, Kossuth utca 12-14. II. em.

Telefon: (36 52) 521 020, E-mail: hajdu-erdeszeti@hajdu.gov.hu

Hivatali kapu neve és KRID azonosítója: HBMKHEI 114037375

A véleményezést a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés által biztosított hatáskörében, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (3)-(5) bekezdése, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. §-ában foglaltak szerint adta meg az erdészeti hatóság.

Debrecen, időbélyegző szerint

Vágó Gergő
kormánytisztviselő

A HB/15-ERD/07918-2/2025. véleményről értesül:

1. Nagyiván Községi Önkormányzat
2. EFO Elektronikus irattár

hivatali kapu (KÉR)